

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2022 год

Ул. Выйская д.60

Адрес:  
обслуживаемая площадь:  
в т.ч. жилая  
в т.ч. нежилые помещения

3394,60  
3364,20  
30,40

1.

	начислено												итого	
	догт за сбств на 01.01.2022	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь		декабрь
СДА и Текущий ремонт+ СДА ОДПУ по электр.	141667,19	40807,79	40807,79	40807,79	40807,79	40807,79	40807,79	42489,89	42489,90	42489,90	42489,90	42489,90	42489,90	499786,13
Уборка лестничных клеток	10004,05	2593,57	3350,00	2593,57	2568,11	3350,00	3350,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	38155,25
Итого содержание	151712,24	43401,36	44157,79	43401,36	43375,90	44157,79	45899,89	45899,90	45899,90	45899,90	45899,90	45899,90	45899,90	537941,38
Содерж. и тех. ремонт н/жил (сод.ДПУ эл.)	7099,37	368,75	368,75	368,75	368,75	368,75	383,95	383,95	383,95	383,95	383,95	383,95	383,95	4516,20
Арденда МОП	230,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	650,00	7800,00
ХВС и водоотведение	33895,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
СОИ ХВС, ВО и ГВС	11424,15	2589,13	2589,13	2589,13	2589,13	2589,13	2683,38	2683,37	2683,37	2683,37	2683,37	2683,37	2683,37	31845,07
ГВС и отопление	7338,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	87379,42	33196,52	30977,00	29742,02	28648,88	23613,77	28042,61	26652,31	28768,91	30092,25	26806,71	31172,35	31172,35	347733,66
Мусор РИП	100,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВДПО	7480,96	975,63	975,63	975,63	975,63	975,63	975,63	1042,92	1042,93	1042,93	1042,93	1042,93	1042,93	12111,35
ВДПО н/ж	693,18	8,82	8,82	8,82	8,82	8,82	8,82	9,42	9,42	9,42	9,42	9,42	9,42	109,44
СОИ ХВС и ГВС н/жил	1289,70	23,39	23,39	23,39	23,39	23,39	24,25	24,25	24,25	24,25	24,25	24,25	24,25	287,73
Целевой сбор	8989,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Целевой сбор 2	6130,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Целевой сбор н/жил	1714,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Целевой сбор 2 н/жил	1094,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Калипильный ремонт ванносы РО	218426,77	34482,28	34482,28	34482,28	34482,28	34482,28	34482,28	34482,28	34482,29	34482,29	34482,29	34482,29	34482,29	423544,85
Калипильный ремонт ванносы РО н/жил	6840,92	319,50	319,50	-639,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1917,00
Процент оплаты собственниками	553859,10	116015,38	114552,29	111602,38	111122,78	106869,56	112298,40	112768,40	113935,02	115258,36	115186,44	113570,32	126627,35	1367806,68
Содержание и Текущий ремонт:														

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												итого	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	26681,56	26681,56	26681,56	26681,56	26681,56	26681,56	27156,80	27156,80	27156,80	27156,80	27156,80	27156,80	27156,80	323030,14
АДС	1357,84	1357,84	1357,84	1357,84	1357,84	1357,84	1357,84	1357,84	1357,84	1357,84	1357,84	1357,84	1357,84	16515,16
Услуги управления	2858,25	2858,25	2858,25	2858,25	2858,25	2858,25	3055,14	3055,14	3055,14	3055,14	3055,14	3055,14	3055,14	35480,36
ООО РИП	1234,74	1118,56	1171,70	1404,55	1231,60	1069,02	1470,61	1101,36	1187,67	1215,90	1404,04	1422,27	1505,03	15052,03
АО НЭСК	503,75	634,55	484,77	499,01	532,88	458,59	420,90	444,87	374,56	571,46	480,36	639,55	6035,26	6035,26
Итого:	32636,14	32650,76	32554,12	32791,21	32512,40	32255,53	33291,57	33946,28	33132,01	33357,14	33454,19	33631,60	33631,60	395212,94
Поступило на Текущий ремонт	6920,17	1983,61	4873,60	10566,93	6884,78	1030,31	13656,58	1323,71	3714,68	4893,98	10534,03	10852,88	77225,27	993,81
"Целевой сбор"	67,68	93,92	85,63	111,26	91,27	0,00	50,56	21,64	110,09	0,00	176,03	185,73	185,73	993,81
ООО РИП	1,83	2,54	2,31	3,00	2,48	0,00	1,37	0,58	2,97	0,00	4,75	5,01	5,01	26,83
Поступило на "Целевой сбор"	65,85	91,38	83,32	108,26	88,81	0,00	49,19	21,06	107,12	0,00	171,28	180,72	180,72	966,98
"Целевой сбор 2	81,97	97,40	144,78	123,32	110,55	0,00	104,92	59,83	0,00	0,00	0,00	11,66	11,66	734,43
ООО РИП	2,21	2,63	3,91	3,33	2,98	0,00	2,83	1,62	0,00	0,00	0,00	0,31	0,31	19,83
Поступило на "Целевой сбор"	79,76	94,77	140,87	119,99	107,57	0,00	102,09	58,21	0,00	0,00	0,00	11,35	11,35	714,60

2.

3394,60  
3364,20  
30,40

январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	Долг за счета на 01.01.2023
40172,26	35738,08	37109,54	41613,93	40199,85	33856,89	46574,28	34940,92	37312,04	38613,56	43905,65	44497,94	474534,94	166918,38
1977,62	2246,29	2911,75	2693,19	2547,33	2778,95	3723,87	2729,07	2934,65	3037,56	3482,57	3386,54	34449,39	13750,91
42149,88	37984,37	40021,29	44307,12	42747,18	36635,84	50298,15	37669,99	40246,69	41651,12	47388,22	47884,48	508984,33	180669,29
0,00	0,00	0,00	1609,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1609,13	10006,44
635,00	635,00	635,00	635,00	635,00	635,00	635,00	635,00	635,00	635,00	635,00	635,00	7620,00	410,00
29,60	276,45	25,91	213,05	39,93	0,00	9,82	0,00	205,62	0,00	328,78	471,09	1600,25	34254,91
2552,88	2274,70	2383,13	2646,09	2556,02	2148,10	2981,42	2228,05	2480,31	2441,65	2977,40	3011,66	30681,41	12587,81
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7338,33
29632,45	37326,56	28515,86	28765,04	31345,95	26976,16	24758,98	26168,79	22032,97	33615,35	28256,57	37620,83	355015,31	80097,77
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,06
998,60	892,60	965,94	1054,75	1012,55	809,42	1177,80	893,06	1055,22	940,63	1307,24	1309,32	12417,13	7175,18
0,00	0,00	0,00	129,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	129,57	673,05
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1577,43
67,68	93,92	85,63	111,26	91,27	0,00	50,56	21,64	110,09	0,00	176,03	185,73	938,81	7995,29
81,97	97,40	144,78	123,32	110,55	0,00	104,92	59,83	0,00	0,00	0,00	0,00	734,43	5456,35
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1714,56
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1094,40
41618,40	33194,12	28422,28	32112,79	30749,69	29406,41	33627,43	48572,86	34460,17	37347,22	58390,22	51256,15	459157,74	182813,88
0,00	0,00	307,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	307,34	8450,58
117766,46	112774,92	101507,16	111707,12	109288,14	96610,93	113644,08	116249,22	101226,07	116630,97	139459,46	142385,92	1379250,45	542415,33
100,8	%												

СПРАВЧНО: остатк денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.01.23

918705,38

- Арендаторы МОП:
- 1. "Конвекс" 100,00
  - 2. "Ростелеком" 100,00
  - 3. "НТ Компьютерные сети" 200,00
  - 4. "Мир Рекламы" 40,00
  - 5. "Комстар-Регионы" 210,00
- Итого 650,00

**3. Текущий ремонт**

Остаток на 01 января 2022 года	76 533,12
Поступило средств по тек.ремонту	77 225,27
Поступило средств за аренду МОП	6 858,00
Поступило на "Целевой сбор"	966,98
Поступило на "Целевой сбор" 2	714,60

**Выполненные работы в 2022 году**

месяц	виды работ	сумма
январь-март	Электромонтажные работы: замена светильника 4-й подъезд 4 этаж	1031,00
апрель-июнь	Электромонтажные работы: замена светильника 4-й подъезд тамбур, 1 этаж, подъездный козырек; замена светильника 1-й подъезд козырек подъездный	7687,00
апрель-июнь	Сантехнические работы: замена аварийных участков стояка ЦО в кв.22; замена аварийных соединительных частей на присоединение п/сушителя в кв.43	9219,00
июль-сентябрь	Электромонтажные работы: Замена светильника 4-й подъезд 3 этаж.	1467,89
июль-сентябрь	Сантехнические работы. Замена аварийных соединительных частей и кранов на врезке стояка ГВС в подвале(кв.25).	2796,77
октябрь	Поверка приборов узлов учета тепловой энергии ЦО. Демонтаж. Поверка. Монтаж.	32404,90
декабрь	Замена светильника 1-й подъезд 4 этаж. Ревизия этажного электрощита, аварийная заявка кв.56.	6547,03
	<b>ИТОГО:</b>	<b>61153,59</b>

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2023****101 144,37****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2022 года	26 805,91
Поступило средств	12 417,13

месяц	виды работ	сумма
июнь	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	10662,30
	<b>ИТОГО:</b>	<b>10662,30</b>

**Остаток денежных средств на 01.01.2023****28 560,74**Экономист  
ДиректорИванова А.В.  
Иванкова О.А.